|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «\_15\_\_» \_\_\_\_01\_\_\_ 2019 г. №\_\_\_10\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков:

**Лот №1:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0180711:315, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома от 1 до 3 этажей с придомовыми участками с возможностью содержания и разведения домашнего скота и птицы. Цель использования: индивидуальное жилищное строительство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, с. Жирятино, пер. Строительный. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 6420 руб. 75 копеек (шесть тысяч четыреста двадцать рублей 75 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 192 руб.62коп. (сто девяносто два рубля) 62 копейки; задаток 90% - 5778 руб. 67 коп. (пять тысяч семьсот семьдесят восемь рублей) 67 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №2:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:325, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Павловичи, ул. Полевая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4951 руб. 50 копеек (четыре девятьсот пятьдесят один рубль 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 148 руб.55коп. (сто сорок восемь рублей) 55 копеек; задаток 90% - 4456 руб. 35 коп. (четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №3:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0180706:137, площадью 400 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, с. Жирятино, ул. Овражная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 1712 руб. 20 копеек (одна тысяча семьсот двенадцать рублей 20 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 51 руб.37коп. (пятьдесят один рубль) 37 копеек; задаток 90% - 1540 руб. 98 коп. (одна тысяча пятьсот сорок рублей) 98 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Оплата по результатам торгов – в соответствии с договором аренды.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборнике муниципальных правовых актов Жирятинского района.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района Тищенко И.В.

Глава администрации района Л.А. Антюхов