|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «17» \_\_\_\_05\_\_\_\_ 2022 г. №\_137\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона по продаже земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукционы, открытые по составу участников, по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190109:3, площадью 650000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство. Земельный участок расположен в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Брянск. Ограничения использования и осуществления деятельности установлены приказом Росавиации от 31.12.2019 года «1589-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Брянск.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка – 1826500 руб. 00 копеек (один миллион восемьсот двадцать шесть тысяч пятьсот рублей 00копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 54795руб.00коп. (пятьдесят четыре рубля семьсот девяносто пять рублей) 00 копеек; задаток 90% - 1643850 руб.00 коп. (один миллион шестьсот сорок три тысячи восемьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0040102:49, площадью 353087 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Тарасово. Начальная цена земельного участка –928618руб. 81 копеек (девятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот восемнадцать рублей 81 копейка), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 27858руб.57коп. (двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей) 57 копеек; задаток 90% - 835756руб.93 коп. (восемьсот тридцать пять рублей семьсот пятьдесят шесть рублей) 93 копейки.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:318, площадью 6237 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, тер. Воробейнское сельское поселение, вблизи с. Воробейня. Начальная цена земельного участка –15841руб.98 копеек (пятнадцать тысяч восемьсот сорок один рубль 98 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 475руб.26коп. (четыреста семьдесят пять рублей) 26 копеек; задаток 90% - 14257руб.78 коп. (четырнадцать тысяч двести пятьдесят семь рублей) 78 копеек.

Земельный участок расположен в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Брянск. Ограничения использования и осуществления деятельности установлены приказом Росавиации от 31.12.2019 года «1589-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Брянск.

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190108:70, площадью 20000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, примыкает с юго-востока к с. Творишичи. Начальная цена земельного участка –56200руб. 00копеек (пятьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 1686руб.00коп. (одна тысяча шестьсот восемьдесят шесть рублей) 00 копеек; задаток 90% - 50580руб.00 коп. (пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей рублей) 00 копеек.

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190114:18, площадью 43910 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка –123387руб. 10 копеек (сто двадцать три тысячи триста восемьдесят семь рублей 10 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 3701руб.62коп. (три тысячи семьсот один рубль) 62 копейки; задаток 90% - 111048руб.39 коп. (сто одиннадцать тысяч сорок восемь рублей) 39 копеек.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:195, площадью 20000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, в 100 м на северо-запад от д. Косачи. Начальная цена земельного участка –56200руб. 00копеек (пятьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 1686руб.00коп. (одна тысяча шестьсот восемьдесят шесть рублей) 00 копеек; задаток 90% - 50580руб.00 коп. (пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей рублей) 00 копеек.

Земельный участок расположен в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Брянск. Ограничения использования и осуществления деятельности установлены приказом Росавиации от 31.12.2019 года «1589-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Брянск.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборниках муниципальных правовых актов Жирятинского, Воробейнского, Морачевского сельских поселений.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.А. Антюхов