**Протокол № 13/З-2019**

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

 «17» декабря 2019 г. с. Жирятино

12 часов 30 минут

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Тищенко И.В. заместителя главы администрации Жирятинского района;

Заместитель председателя комиссии – Пожарская В.П. заместитель главы администрации Жирятинского района;

Секретарь комиссии – Полевая Ю.В., инспектор по распоряжению земельными участками КУМИ;

Члены комиссии:

Кесаревская Н.Н. – ведущий юрист администрации района;

Столярова Т.И. – начальник отдела администрации района;

Маркина Т.И. – главный специалист администрации района;

Атрощенко О.А. – председатель КУМИ.

Присутствовало - 7 членов комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок, документов заявителей и определение участников аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

**Основание для проведения аукциона:** постановление администрации №359 от 22.10.2019 года.

**Предмет аукциона:** заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

**Информация о технических условиях подключения (технологического подключения) такого объекта к сетям инженерно – технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение):**

**Водоснабжение:**

**Водоснабжение:**

**Лот №1-2, 4-6 – Центральное водоснабжение отсутствует.**

**Лот №3:** Подключение к центральному водоснабжению возможно, от существующего водопровода диаметром 125 мм.

**Газораспределительная сеть:**

**Лот №1-2, 4-6** Газификация не возможна в связи с отсутствием газораспределительных сетей в с. Княжичи.

**Лот №3:** Газификация возможна с расходом газа не более 5 нм3/час возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 76 мм, идущего по ул. Октябрьской д. Старое Каплино.

**Электроснабжение:**

**Лот №1,2,3,4,5, 6:** Точка присоединения объекта капитального строительства будет определена при выдаче технических условий.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами**: Граждане предоставляют свои заявки по следующему адресу: 242030, Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Мира, д. 10, каб. №6 (1 этаж), ежедневно с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.45, пятница с 8.30 до 16.30, кроме субботы, воскресенья и официальных праздничных дней. Заявки подаются в письменном виде по установленной форме.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. Претендента** | **Внесенный задаток и дата его поступления на основании выписки с расчетного счета Организатора аукциона** | **Дата и время подачи заявки, номер заявки** | **Решение** |
| 1. | **Степкина Арина Вадимовна**15.07.1998г.р. место рождения: г. Брянск Брянская обл. Российская Федерация, гражданство РФ, паспорт 1518 № 384453, выдан УМВД России по Брянской области, 24.07.2018 года, код подразделения 320-001, зарегистрированная по адресу: Брянская обл., р-н Бежицкий, гор. Брянск, ул. Болховская, д. 32, кв. 2 | 4318руб.65 коп.22.11.2019 года. | 21.11.2019 года11ч.20 мин.№1 (ЛОТ №3) | Допущен |
| 2. | **Ярута Галина Владимировна**05.11.1960г.р. место рождения: гор. Брянск, гражданство РФ, паспорт 1507 № 644009, выдан Территориальным пунктом УФМС России по Брянской области в Жирятинском районе, 02.11.2007 года, код подразделения 320-011, зарегистрированная по адресу: Брянская обл., р-н Жирятинский, дер. Заречная, ул. Колхозная, дом 42 | 4456руб.35 коп.29.11.2019 года. | 02.12.2019 года08ч.54 мин.№2 (ЛОТ №1) | Допущен |
| 3. | **Степкин Вадим Валерьевич** 13.06.1971 г.р., место рождения: гор. Брянск, гражданство РФ, паспорт 15 16 №268853, выдан Отделом УФМС России по Брянской обл. в Бежицком р-не г. Брянска, 04.07.2016, код подразделения: 320-001, зарегистрированный по адресу: Брянская обл., гор. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, д. 39, кв. 140 | 4456 руб.35 коп.09.12.2019 года | 06.12.2019 года 15ч.25 мин.№3 (Лот №5) | Допущен |
| 4. | **Глушонкова Любовь Викторовна** 03.04.1973 г.р., место рождения: с. Кокино Комаричского р-н Брянская обл., гражданство РФ, паспорт 1517 №369811, выдан УМВД России по Брянской области, 27.04.2018 года, код подразделения: 320-001, зарегистрированная по адресу: Брянская обл., р-н Бежицкий, гор. Брянск, ул. Болховская, д. 32, кв. 2 | 3227 руб.85 коп.09.12.2019 года | 06.12.2019 года15час.57мин.№4 (Лот №6) | Допущен |
| 5. | **Глушонкова Любовь Викторовна** 03.04.1973 г.р., место рождения: с. Кокино Комаричского р-н Брянская обл., гражданство РФ, паспорт 1517 №369811, выдан УМВД России по Брянской области, 27.04.2018 года, код подразделения: 320-001, зарегистрированная по адресу: Брянская обл., р-н Бежицкий, гор. Брянск, ул. Болховская, д. 32, кв. 2 действующая за **Балихину Екатерину Сергеевну** 15.01.1988 г.р., место рождения:гор. Брянск, гражданство РФ, паспорт 1509 №820817, выдан Отделом УФМС России по Брянской области в Бежицком районе гор. Брянска, 16.11.2009 года, код подразделения 320-001, зарегистрированная по адресу: Брянская область, гор. Брянск, ул. Болховская, д. 24, кв. 1, на основании доверенности 32 АБ1655042 от 28.11.2019 года удостоверенной нотариусом города Москвы Хышиктуевой Инной Олеговной. | 4456руб.35 коп.09.12.2019 года | 06.12.2019 года 16час.05 мин.№5 (Лот №4) | Допущен |
| 6. | **Бардашевич Светлана Ивановна** 12.05.1965 г.р., место рождения: гор. Брянск., гражданство РФ, паспорт 1510 №873048, выдан Отделом УФМС России по Брянской области в Бежицком районе гор. Брянска, 31.05.2010 года, код подразделения: 320-001, зарегистрированная по адресу: Брянская обл., гор. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д.53, кв. 1 | 4456 руб.35 коп.11.12.2019 года | 11.12.2019 года8час.45мин.№6 (Лот №2) | Допущен |

**Решение комиссии:**

1.Рассмотрев представленные Претендентами документы, комиссия констатировала их соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

2. В соответствии с пунктом 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3, Лоту №4, Лоту №5, Лоту №6 признается несостоявшимся (в аукционе участвовали менее двух участников).

3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по Лотам №1 - №6 признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, единственному участнику аукциона:

 – **Степкиной Арине Вадимовне** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №3) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **4798 (четыре тысячи семьсот девяносто восемь рублей) 50 копеек**;

– **Яруте Галине Владимировне** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №1) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**;

– **Глушонковой Любови Викторовне действующей за Балихину Екатерину Сергеевну** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №4) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**;

– **Степкину Вадиму Валерьевичу** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №5) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**;

- **Глушонковой Любови Викторовне** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №6) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **3586 (три тысячи пятьсот восемьдесят шесть рублей) 50 копеек**;

**- Бардашевич Светлане Ивановне** вправе заключить договор аренды земельного участка (Лот №2) в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**;

Комиссия приняла решение предложить единственному участнику заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

Размер годовой арендной платы за земельный участок:

Лот №1 в размере **-**  **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**, устанавливается на весь период аренды;

Лот №2 в размере - **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек,** устанавливается на весь период аренды;

Лот №3 в размере - **4798 (четыре тысячи семьсот девяносто восемь рублей) 50 копеек,** устанавливается на весь период аренды;

Лот №4 в размере - **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек**, устанавливается на весь период аренды;

Лот №5 в размере - **4951 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль) 50 копеек,**  устанавливается на весь период аренды;

Лот №6 в размере - **3586 (три тысячи пятьсот восемьдесят шесть рублей) 50 копеек,** устанавливается на весь период аренды;

 ИТОГИ голосования: «ЗА» – единогласно.

 Председатель комиссии И.В. Тищенко

Заместитель председателя комиссии В.П. Пожарская

 Члены комиссии: Н.Н. Кесаревская

 Т.И. Столярова

 Т.И. Маркина

 О.А. Атрощенко

Секретарь комиссии Ю.В. Полевая