**Протокол № 1/З-2020**

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

«21» июля 2020 г. с. Жирятино

12 часов 30 минут

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Тищенко И.В. заместителя главы администрации Жирятинского района;

Секретарь комиссии – Полевая Ю.В., инспектор по распоряжению земельными участками КУМИ;

Члены комиссии:

Кесаревская Н.Н. – ведущий юрист администрации района;

Столярова Т.И. – начальник отдела администрации района;

Маркина Т.И. – главный специалист администрации района;

Присутствовало - 5 членов комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок, документов заявителей и определение участников аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

**Основание для проведения аукциона:** постановление администрации №145 от 16.06.2020 года.

**Предмет аукциона:** заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

**Информация о технических условиях подключения (технологического подключения) такого объекта к сетям инженерно – технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение):**

**Водоснабжение:**

Лот №1 Подключение к центральному водоснабжению возможно, диаметр существующего водопровода 200 мм.

Лот №2: Газификация возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 110 мм, идущего по пер. Строительному с. Жирятино Брянской области.

Лот №3-Лот №7: Подключение к газораспределительной сети нет в связи с отсутствием газораспределительных сетей.

**Газораспределительная сеть:**

Лот №1: Газификация земельного участка возможна.

Лот №2: Подключение к центральному водоснабжению возможно, диаметр существующего водопровода 63 мм.

Лот №3-Лот №7: Центральное водоснабжение отсутствует.

**Электроснабжение:**

Лот №1: Технологическое присоединение возможно выполнить от существующей ВЛИ – 0,4 кВ ТП -755 (Ф1027, подстанция «Жирятинская»);

Лот №2: Технологическое присоединение возможно выполнить от существующей ВЛИ – 0,4 кВ ТП -758 (Ф1013, подстанция «Жирятинская»);

Лот №3-Лот №7: Технологическое присоединение будет определено при выдаче технических условий.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами**: Граждане предоставляют свои заявки по следующему адресу: 242030, Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Мира, д. 10, каб. №6 (1 этаж), ежедневно с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.45, пятница с 8.30 до 13.00, кроме субботы, воскресенья и официальных праздничных дней. Заявки подаются в письменном виде по установленной форме.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. Претендента** | **Внесенный задаток и дата его поступления на основании выписки с расчетного счета Организатора аукциона** | **Дата и время подачи заявки, номер заявки** | **Решение** |
| 1. | **Москаленко Евгений Александрович**  24.05.1987г.р. место рождения: с. Синьково Жирятинского р-на Брянской обл., гражданство РФ, паспорт 1506 № 587358, выдан Территориальным пунктом УФМС России по Брянской области в Жирятинском районе, 15.08.2007 года, код подразделения 320-011, зарегистрированный по адресу: Брянская область, р-н Жирятинский, с. Жирятино, пер. Строительный, д. 28 | 14791 руб.41 коп.  26.06.2020 года. | 03.07.2020 года  09ч.25 мин.  №1 (ЛОТ №2) | Допущен |

**В ходе заседания комиссии** **установлено:**

На участие в аукционе была подана 1 (одна) заявка по Лот №2 от указанного в таблице Претендента:

Комиссия констатировала своевременное поступление задатка от вышеуказанного Претендента на основании выписки с р/с Организатора аукциона.

По Лотам №1, №3-№7 не поступило ни одной заявки.

**Решение комиссии:**

1.Рассмотрев представленные Претендентом документы, комиссия констатировала их соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

1. В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по Лотам №1, №3-№7 признан не состоявшимся (на участие в аукционе не подано ни одной заявки).

3. В соответствии с пунктом 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по Лоту №2 признается несостоявшимся (в аукционе участвовали менее двух участников).

4. В Соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, единственным участника аукциона:

– **Москаленко Евгений Александрович** вправе заключить договор аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **16434 (шестнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля) 90 копеек**;

Комиссия приняла решение предложить единственному участнику заключить договора аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

Размер годовой арендной платы за земельный участок:

Лот №2 в размере **16434 (шестнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля) 90 копеек** устанавливается на весь период аренды.

ИТОГИ голосования: «ЗА» – единогласно.

Председатель комиссии И.В. Тищенко

Члены комиссии: Н.Н. Кесаревская

Т.И. Столярова

Т.И. Маркина

Секретарь комиссии Ю.В. Полевая