|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «24» \_\_\_\_05\_\_\_\_ 2021 г. №\_\_\_146\_\_\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона по продаже земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукционы, открытые по составу участников, по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0120901:187, площадью 7319 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: ульи, пасеки.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, с. Кульнево. Начальная цена земельного участка – 18004 руб. 74 копеек (восемнадцать тысяч четыре рубля 74 копейки), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 540руб.14коп. (пятьсот сорок рублей) 14 копеек; задаток 90% - 16204 руб. 26 коп. (шестнадцать тысяч двести четыре рубля) 26 копеек.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:529, площадью 1211259 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –3536876руб. 28 копеек (три миллиона пятьсот тридцать шесть тысяч восемьсот семьдесят шесть рублей 28 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 106106руб.28коп. (сто шесть тысяч сто шесть рублей) 28 копеек; задаток 90% - 3183188 руб.65 коп. (три миллиона сто восемьдесят три тысячи сто восемьдесят восемь рублей) 65 копеек.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:195, площадью 20000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, в 100 м на северо-запад от д. Косачи. Начальная цена земельного участка – 56200 руб. 00 копеек (пятьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 1686руб.00коп. (одна тысяча шестьсот восемьдесят шесть рублей) 00 копеек; задаток 90% - 50580 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей) 00 копеек.

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:318, площадью 6237 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: земельные участки (полевые) для ведения личного подсобного хозяйства.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, тер. Воробейнское сельское поселение, вблизи с. Воробейня. Начальная цена земельного участка – 15841 руб. 98 копеек (пятнадцать тысяч восемьсот сорок один рубль 98 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 475руб.25коп. (четыреста семьдесят пять рублей) 25 копеек; задаток 90% - 14257 руб. 78 коп. (четырнадцать тысяч двести пятьдесят семь рублей) 78 копеек.

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190109:3, площадью 650000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: для ведения крестьянского 9фермерского) хозяйства.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка – 1826500 руб. 00 копеек (один миллион восемьсот двадцать шесть тысяч пятьсот рублей 00копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 54795руб.00коп. (пятьдесят четыре рубля семьсот девяносто пять рублей) 00 копеек; задаток 90% - 1643850 руб.00 коп. (один миллион шестьсот сорок три тысячи восемьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.

**Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190108:70, площадью 20000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, примыкает с юго-востока к с. Творишичи. Начальная цена земельного участка – 56200 руб. 00 копеек (пятьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 1686руб.00коп. (одна тысяча шестьсот восемьдесят шесть рублей) 00 копеек; задаток 90% - 50580 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей) 00 копеек.

**Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190114:18, площадью 43910 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка –123387руб. 10 копеек (сто двадцать три тысячи триста восемьдесят семь рублей 10 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 3701руб.61коп. (три тысячи семьсот один рубль) 61 копейка; задаток 90% - 111048 руб.39 коп. (сто одиннадцать тысяч сорок восемь рублей) 39 копеек.

**Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0170106:210, площадью 18374 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –53652руб. 08 копеек (пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят два рубля 08 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 1609руб.56коп. (одна тысяча шестьсот девять рублей) 56 копеек; задаток 90% - 48286 руб.87 коп. (сорок восемь тысяч двести восемьдесят шесть рублей) 87 копеек.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0040102:49, площадью 353087 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Тарасово. Начальная цена земельного участка –928618руб. 81 копеек (девятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот восемнадцать рублей 81 копейка), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 27858руб.56коп. (двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей) 56 копеек; задаток 90% - 835756руб.92 коп. (восемьсот тридцать пять рублей семьсот пятьдесят шесть рублей) 92 копейки.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборниках муниципальных правовых актов Жирятинского, Воробейнского, Морачевского сельских поселений.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.А. Антюхов