|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «12» \_\_\_\_04\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_92\_\_\_\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| *О проведении открытого аукциона* *в электронной форме на право собственности на земельные участки, находящиеся* *в государственной неразграниченной собственности.* |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый аукцион в электронной форме, по составу участников, по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190109:3, площадью 650000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка – 2489500 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 74685 руб., задаток 90% - 2240550 руб.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0040102:49, площадью 353087 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Тарасово. Начальная цена земельного участка –1352323,21 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 40569,70 руб.; задаток 90% - 1217090,89 руб.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:318, площадью 6237 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, тер. Воробейнское сельское поселение, вблизи с. Воробейня. Начальная цена земельного участка –23887,71 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 716,64 руб.; задаток 90% - 21498,94 руб.

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190114:18, площадью 43910 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка –168175,3 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 5045,26 руб.; задаток 90% - 151357,77 руб..

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210201:286, площадью 400000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –1532000 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 45960 руб.; задаток 90% - 1378800 руб.

**Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210202:152, площадью 270085 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –1034425,55 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 31032,77 руб.; задаток 90% - 930983 руб.

**Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0110102:140, площадью 97769 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –374455,27 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 11233,66 руб.; задаток 90% - 337009,75 руб.

**Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0110203:225, площадью 40000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –153200 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 4596 руб.; задаток 90% - 137880 руб.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210201:285, площадью 100000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –383000 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 11490 руб.; задаток 90% - 344700 руб.

**Лот №10:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0060306:146, площадью 1250355 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Морачевское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –4788859,65 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 143665,79 руб.; задаток 90% - 4309973,69 руб.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района Маркину Т.И.

Глава администрации района Л.А. Антюхов