|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «06»03.2024 г. №61 |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О прекращении права аренды на земельный участок и предоставлении его в собственность*** |  |

Рассмотрев заявление Хромого Н.А о расторжении договора аренды земельного участка и предоставлении его в собственность, на основании пп.10 п.2 ст.39.3, ст.39.18 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Приказа Управления имущественных отношений Брянской области от 31.07.2015 №1375 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов», учитывая что заявлений от иных лиц не поступало,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Расторгнуть с Хромым Н.А. договор аренды земельного участка №4 от 29.01.2016 года, с кадастровым номером 32:07:0200201:234, площадью 900 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, деревня Старое Каплино, улица Молодежная, земельный участок 7 Б.

2. Предоставить Хромому Н.А. в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером: 32:07:0200201:234, площадью 900 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, деревня Старое Каплино, улица Молодежная, земельный участок 7 Б.

3. Земельный участок публичным сервитутом не обременен.

4. КУМИ оформить документы для заключения договора купли-продажи.

5. Хромому Н.А.:

5.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области для государственной регистрации договора купли-продажи Участка, в соответствии с ФЗ от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5.2. Не препятствовать, в случае необходимости, прокладки новых и эксплуатации инженерных сетей на Участке.

5.3. Использовать Участок строго в соответствии с целевым назначением, соблюдением санитарных норм и правил.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района Ченина А.М.

Глава администрации района Л.А. Антюхов

Исп.: Атрощенко О.А.

Тел.:8/48344/3-06-20