**Протокол № 4/З-2021**

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

«06» августа 2021 г. с. Жирятино

12 часов 10 минут

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Тищенко И.В. заместителя главы администрации Жирятинского района;

Заместитель председателя – Пожарская В.П., заместитель главы администрации Жирятинского района;

Секретарь комиссии – Полевая Ю.В., инспектор по распоряжению земельными участками КУМИ;

Члены комиссии:

Кесаревская Н.Н. – ведущий юрист администрации района;

Присутствовало - 4 члена комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок, документов заявителей и определение участников аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Основание для проведения аукциона:** постановление администрации №200 от 08.07.2021 года.

**Предмет аукциона:** заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

**Информация о технических условиях подключения (технологического подключения) такого объекта к сетям инженерно – технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение):**

**Водоснабжение:**

Центральное водоснабжение отсутствует.

**Газораспределительная сеть:**

Технологическое присоединение возможно к действующей газораспределительной сети с расходом газа не более 5нм3/ч.

**Электроснабжение:**

Технологическое присоединение возможно.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами**: Граждане предоставляют свои заявки по следующему адресу: 242030, Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Мира, д. 10, каб. №6 (1 этаж), ежедневно с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.45, пятница с 8.30 до 13.00, кроме субботы, воскресенья и официальных праздничных дней. Заявки подаются в письменном виде по установленной форме.

**В ходе заседания комиссии** **установлено:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. Претендента** | **Внесенный задаток и дата его поступления на основании выписки с расчетного счета Организатора аукциона** | **Дата и время подачи заявки, номер заявки** | **Решение** |
| 1. | **Потапов Сергей Викторович**  20.02.1992г.р. место рождения: с. Воробейня Жирятинского р-на Брянской обл. гражданство РФ, паспорт 1511 № 985551, выдан ТП №2 в пос. Жирятино МО УФМС России по Брянской области в гор. Брянске, 11.03.2012 года, код подразделения 320-011, зарегистрированный по адресу: Брянская область, р-н Жирятинский, с. Воробейня, ул. Центральная, д. 6 | 15604 руб.25 коп.  29.07.2021 года. | 28.07.2021 года  12ч.35 мин.  №1 (ЛОТ №1) | Допущен |

На участие в аукционе была подана 1 (одна) заявка по Лот №1 от указанного в таблице Претендента:

Комиссия констатировала своевременное поступление задатка от вышеуказанного Претендента на основании выписки с р/с Организатора аукциона.

**Решение комиссии:**

1.Рассмотрев представленные Претендентом документы, комиссия констатировала их соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

2. В соответствии с пунктом 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по Лоту №2 признается несостоявшимся (в аукционе участвовали менее двух участников).

4. В Соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, единственным участника аукциона:

– **Потапов Сергей Викторович** вправе заключить договор аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола по начальной цене аукциона **-**  **17338 (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей) 05 копеек**;

Комиссия приняла решение предложить единственному участнику заключить договора аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

Размер годовой арендной платы за земельный участок:

Лот №1 в размере **17338 (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей) 05 копеек** устанавливается на весь период аренды.

ИТОГИ голосования: «ЗА» – единогласно.

Председатель комиссии И.В. Тищенко

Члены комиссии: В.П. Пожарская

Н.Н. Кесаревская

Секретарь комиссии Ю.В. Полевая