|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от 27.06.2024 №168 |  |
|  |  |
| О проведении электронного аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести электронный аукцион по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности (до разграничения) открытый по составу участников:

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0100201:271, площадью 62241 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 238383,03 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 7151,49 руб., задаток 90% - 214544,73 руб.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0100103:162, площадью 93179 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство. На земельном участке расположены линии и сооружений связи Российской Федерации. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 356875,57 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 10706,27 руб., задаток 90% - 321188,01 руб.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0110102:140, площадью 97769 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 374455,27 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 11233,66 руб., задаток 90% - 337009,74 руб.

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0100106:245, площадью 50000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 191500,00 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 5745,00 руб., задаток 90% - 172350,00 руб.

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0100106:244, площадью 140775 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 539168,25 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 16175,05 руб., задаток 90% - 485251,43 руб.

**Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:346, площадью 25000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Граница земельного участка состоит из двух контуров. Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 95750,00 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 2872,50 руб., задаток 90% - 86175,00 руб.

**Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0080102:163, площадью 92917 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 355872,11 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 10676,16 руб., задаток 90% - 320284,90 руб.

**Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0100102:134, площадью 43965 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 168385,95 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 5051,58 руб., задаток 90% - 151547,36 руб.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0150103:147, площадью 63287 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка – 242389,21 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 7271,68 руб., задаток 90% - 218150,29 руб.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района www.juratino.ru.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.А. Антюхов