|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «10» \_\_\_\_03\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_54\_\_\_\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона по продаже земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукционы, открытые по составу участников, по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190109:3, площадью 650000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка – 2489500 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 74685 руб., задаток 90% - 2240550 руб.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0040102:49, площадью 353087 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Тарасово. Начальная цена земельного участка –1352323,21 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 40569,70 руб.; задаток 90% - 1217090,89 руб.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:318, площадью 6237 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, тер. Воробейнское сельское поселение, вблизи с. Воробейня. Начальная цена земельного участка –23887,71 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 716,64 руб.; задаток 90% - 21498,94 руб.

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0190114:18, площадью 43910 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский. Начальная цена земельного участка –168175,3 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 5045,26 руб.; задаток 90% - 151357,77 руб..

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210201:286, площадью 400000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –1532000 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 45960 руб.; задаток 90% - 1378800 руб.

**Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210202:152, площадью 270085 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –1034425,55 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 31032,77 руб.; задаток 90% - 930983 руб.

**Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0110102:140, площадью 97769 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –374455,27 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 11233,66 руб.; задаток 90% - 337009,75 руб.

**Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0110203:225, площадью 40000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: животноводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Воробейнское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –153200 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 4596 руб.; задаток 90% - 137880 руб.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0210201:285, площадью 100000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –383000 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 11490 руб.; задаток 90% - 344700 руб.

**Лот №10:** Земельный участок с кадастровым номером 32:07:0060306:146, площадью 1250355 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: растениеводство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Морачевское сельское поселение. Начальная цена земельного участка –4788859,65 руб., без учета НДС; шаг аукциона 3% - 143665,79 руб.; задаток 90% - 4309973,69 руб.

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборниках муниципальных правовых актов Жирятинского, Воробейнского, Морачевского сельских поселений.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района Маркину Т.И.

Глава администрации района Л.А. Антюхов

Исп. Полевая Ю.В.

Тел.: 8/48344/3-06-20