Приложение к распоряжению

администрации Жирятинского района

от 20.06.2024 г. № 225-р

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду**

**2024-2025 годов**

**Объекты и сроки проверки:**

**Теплоснабжающие организации:**

Выгонический тепловой участок ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Котельная №1 с. Жирятино с 08 по 10 сентября 2024 г.

Котельная №2 с. Жирятино с 08 по 10 сентября 2024 г.

Котельная №3 с. Жирятино с 08 по 10 сентября 2024 г.

Котельная с. Новое Каплино с 11 по 12 сентября 2024 г.

**Учреждения образования:**

МБОУ Жирятинская средняя общеобразовательная школа с 08 по 30 августа 2024 г.

МБОУ Воробейнская средняя общеобразовательная школа 08 по 30 августа 2024 г.

МБОУ Колоднянская основная общеобразовательная школа 08 по 30 августа 2024 г.

МБОУ Кульневская основная общеобразовательная школа 08 по 30 августа 2024 г.

МБОУ Морачевская основная общеобразовательная школа 08 по 30 августа 2024 г.

МБОУ Страшевичская средняя общеобразовательная школа с 08 по 30 августа 2024 г.

**Учреждения здравоохранения:**

Жирятинская участковая больница 08 по 30 августа 2024 г.

**Учреждения культуры:**

МБУК Жирятинский культурно-досуговое объединение 11 по 14 сентября 2024 г.

**Жилищно-коммунальное хозяйство:**

МУП «Жирятинское ЖКУ» 05 по 14 сентября 2024 г.

**Административные учреждения:**

Администрация Жирятинского района с 11 по 14 сентября 2024 г.

**Документы проверки:**

1. **Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие договоров на поставку газа на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества ремонта принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при ремонте, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема топлива и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

**2. Для потребителей тепловой энергии**

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие просроченной задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.