**ЖИРЯТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.02.2022 года № 6-201

с. Жирятино

О внесение дополнений в решение Жирятинского районного Совета № 6-157 от 29.09.2021г (в ред. № 6-174 от 29.10.2021 года) «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Жирятинского района»

В соответствии с Федеральными законами №131-ФЗ от 06.10.2003г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", № 248-ФЗ от 31.07.2020г. "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" Жирятинский Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в решение Жирятинского районного Совета от 29.09.2021г № 6-157 (в ред.№ 6-174 от 29.10.2021 г.) «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Жирятинского района» (далее -решение) следующее дополнение:

- Приложение №1 к решению – «Положение о муниципальном земельном контроле на территории Жирятинского района» дополнить Приложением №1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Жирятинского района» согласно приложению №1.

Глава Жирятинского района С.В. Лагеева

Приложение № 1

к решению районного Совета народных депутатов

от 25.02.2022 г. № \_\_\_

Приложение № 1

к Положению о муниципальный земельный контроль

на территории Жирятинского района

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Жирятинского района**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Жирятинского района, являются:

1. Несоответствие площади используемого гражданином,

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

1. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости

сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

1. Несоответствие использования гражданином, юридическим

лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

1. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения

строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

1. Истечение одного года с момента возникновения в результате

проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

1. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в

состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Выявление индикаторов риска нарушения обязательных требований осуществляется органом муниципального земельного контроля без взаимодействия с контролируемыми лицами на основе сведений о контролируемых лицах, полученных из любых достоверных источников, в том числе при проведении профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, обращений юридических и физических лиц, а также из информационных систем.